

الجمهورية اللبنانية
رئاسة مجلس الوزراء
مجلس الجنوب

لائحة أسعار عائدة لأشغال: إعادة بناء مبنى بلدية ومركز دفاع مدني في
بلدة فرون

قضاء: بنت جبيل

أ - المادة الأولى:

يتضمن السعر لكل بند من بنود المادة الثانية نفقات تقديم المواد و نقلها و تفريغها و تقديم كافة المعدات و اليد العاملة و كل ما يلزم لتنفيذ الأشغال وفقاً للأصول الفنية و على أحسن وجه، و جميع التكاليف العامة و الخاصة و الهالك و ربح الملتزم.

ب - المادة الثانية: **لائحة الأسعار**

<p>2-1</p> <p>حفریات</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: • حفریات ترابية أو صخرية أو في أماكن تحوي مياهاً أو ردمیات مستعارة و بأي عمق كان و لأي عمل كان. • التدعيم. • التفجير. • تفريغ المياه بواسطة المضخات أو غيرها. • إستعمال ناتج الحفر الصالح للردم مع فلشه بطبقات متتابعة بعلو عشرين سم و غمره بالماء و رصه جيداً و حدله حتى إزالة الفراغات المحتملة. • نقل ناتج الحفر الزائد إلى مكان مسموح به. • إستعمال المتفجرات على أنواعها عند الضرورة القصوى و بموافقة المراجع المختصة. <p>يكون المتعهد مسؤولاً عن إصلاح جميع الأضرار و الأعطال الناتجة عن الحفر (و التفجير إذا حصل) في العقار و محيطه.</p> <p>تعتبر القياسات المطلوبة هي أساس الكيل و كل حفر زائد يكون على عاتق المتعهد.</p> <p>1- يدفع ثمن المتر المكعب لحفریات الأساسات على أنواعها لزوم قواعد فقط : ل.ل.</p> <p>2- يدفع ثمن المتر المكعب للتسوية أو (حفریات أو ردمیات) فقط: ل.ل.</p>	
<p>3</p> <p>خرسانة عادية</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتكون المتر المكعب الواحد من الخرسانة من: • 250 كغ ترابة. • 0.4 م³ رمل خشن. • 0.8 م³ بحص متدرج من الكسارة. • يجب أن تكون كمية هبوط الباطون بين 10 - 40 مم بطريقة (Slump Test). • يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ ترابة أو ما يعادله من مواد خاصة لزيادة مقاومة الخرسانة. • يشمل العمل مساواة الأرض تحت الأساسات و البلاط و غيره، بما فيه القوالب اللازمة عند الإقتضاء، سقي الخرسانة، التدعيم، تفريغ المياه بالمضخات خلال الصب. • يجب أن لا تقل مقاومة الباطون عن 160 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب. • يستعمل ماء نظيف خالٍ من الملح و الحشائش و الشوائب و غيرها. <p>يدفع ثمن المتر المكعب فقط : ل.ل.</p>	
<p>4</p> <p>خرسانة مسلحة</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتكون المتر المكعب الواحد من الخرسانة المسلحة من: • 350 كغ / م³ من الإسمنت. • 0.8 م³ بحص متدرج من الكسارة. • 0.4 م³ رمل طبيعي خالٍ من الشوائب. • يجب أن تكون كمية هبوط الباطون بين 50 - 100 مم بطريقة (Slump Test). • يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ ترابة أو ما يعادله من مواد خاصة لزيادة مقاومة الخرسانة. 	

<ul style="list-style-type: none"> يشمل العمل صب أساسات الأعمدة و الجسور و الأسقف و الأدراج و العتبات و الكرانيش و غير ذلك، و تقديم و تركيب و فك القوالب و نقل الحديد و طيه و تركيبه و ربطه مع تقديم الشريط، و التدعيم عموماً، و خصوصاً الأساسات، و تقديم و وضع قدد خشبية خصوصية لإخفاء قساطل الكهرباء، و تقديم و مد روبة للأسقف المكشوفة مركبة من خمسمائة كغ ترابة للمتر المكعب من الرمل و صقلها جيداً. يجب أن لا تقل مقاومة الباطون عن 250 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب. يجب إستعمال ماء خالٍ من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها. يجب إستعمال الرجاجات و جبالات الخرسانة الميكانيكية. يجب أن يكون خشب القالب بحالة جيدة أو غير مستعمل أكثر من مرتين، و أن لا ينزع قالب الأسقف و الجسور قبل مرور عشرين يوماً على الصب و قالب الأعمدة قبل مرور ثلاثة أيام. يجب إجراء إختبارات في المختبرات المرخص لها وفقاً لطلب الإدارة. <p>- يدفع ثمن المتر المكعب من الخرسانة المسلحة فقط :.....ل.ل.</p>	
<p>5</p> <p>خرسانة خفيفة التسليح سماكة لا تقل عن 10 سم بما فيه حديد التسليح :</p> <ul style="list-style-type: none"> - تتكون الخرسانة من: • 300 كغ/م³ عيار الإسمنت. • 0.8 م³ بحص متدرج من الكسرة. • 0.4 م³ رمل خالٍ من الشوائب. • يستعمل الباطون الذي لا تقل مقاومته عن 160 كغ/سم² بعد 28 يوماً من تاريخ الصب المدعم. • يجب إستعمال ماء خالٍ من الملوحة و الوحول و الحشائش و الشوائب و غيرها، و لا تزيد نسبته • إلى الإسمنت عن 0.5 %. • يجب أن تضاف مواد لتحسين خواص الباطون لزيادة مقاومة الخرسانة، إضافات وفقاً لما تراتيه الإدارة. • يجب تقديم و قص حديد مبروم بقطر لا يقل عن 10 مم، خمسة أسياخ في المتر المربع الواحد بالإتجاهين و تقطيع الخرسانة بالإتجاهين (1م×2م). • يجب تقديم و تركيب الشريط و الخشب و سقي الخرسانة. • يجب إجراء إختبارات في المختبرات المرخص لها وفقاً لطلب الإدارة. • تحسب كمية الخرسانة سماكة 10 سم مهما كانت سماكة الخرسانة. • يضاف نصف ليتر من SBR لكل 50 كغ من الترابية لزيادة مقاومة الخرسانة. <p>يدفع ثمن المتر المكعب الواحد فقط :ل.ل.</p>	
<p>6</p> <p>حديد مبروم و حلزوني</p> <ul style="list-style-type: none"> • حديد باب أول و من جميع القياسات اللازمة للخرسانة المسلحة ذو قدرة على التغطط حدها الأدنى (40 - 42) كغ للمم² (Yield point). • حديد مجدول أو مبروم نظيف خالٍ من الصدأ أو القشور أو الزيوت، و أن تكون قضبان حديد التسليح مستقيمة و من جميع القياسات اللازمة وفقاً للمواصفات العالمية. • يشمل العمل تركيب شريط تربيط حديدي لربط القضبان عند كل إنقواء. <p>- يدفع ثمن الكغ المنفذ فعلاً فقط :ل.ل.</p>	
<p>7</p> <p>خرسانة ملونة (ستامب كونكريت - Stamped concrete)</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتضمن العمل صب خرسانة مسلحة بسماكة 10 سم مع إضافة ألياف فيبر من mesh polypropylene fiber للحماية من التشققات على سطح الخرسانة، و تصب حسب الشقالات المطلوبة و تمزج معها مواد مقسية و ملونة ل 200 توب كريت تصل إلى ثلث السماكة بعد التأكد من عدم وجود مياه إضافية على سطح الصبات الخرسانية. 	

<p>يجري تطبيع الخرسانة بإستعمال القوالب حسب النمط المطلوب، و من ثم يجري قص فواصل التحكم في الأماكن المحددة على أن لا يقل عمق القص عن ربع سماكة الصبات؛ و يتم ذلك في خلال مدة 16 ساعة بعد الصب و حسب عوامل الطقس.</p> <p>و يجري طلاء الصبات الخرسانية بعد جفافها بمادة السيلر الأكليريكي.</p> <p>- يدفع ثمن المتر المربع فقط : ل.ل.</p>	
<p>9-8 بنيان جدران بحجر خرسانة</p> <p>- يتم البناء بالحجر الإسمنتي الفارغ قياس 400 مم × 200 مم باب أول المركب من 350 كغ ترابة لمتر الرمل المكعب ذات قوة تحمل 50 كغ/سم² على الأقل، خال من أي تشقق أو تشويه و يكون نظيفاً.</p> <p>يتألف الطين من 350 كغ ترابة لمتر الرمل المكعب الذي يجب أن يغطي كامل السطح و جوانب الحجر الإسمنتي بسماكة لا تقل عن 12 مم؛ و عند فك الحجر أو المدماك من أجل تأمين أفقية أو شاقولية الحائط، يرمى الطين المستعمل و يستعمل طين جديد، على أن يسقى الحائط مرتين يومياً لمدة 3 أيام على الأقل بالمياه العذبة.</p> <p>و يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • بناء المدماك الأول حسب الخرائط و المقاسات بشد الخيط حيث تكون الحلول متساوية، و يستخدم الشاقول للحصول على بناء عامودي و تشريك في الزوايا و حيث يلزم؛ و التأكد من عملية البناء، على أن لا يبنى في ال 24 ساعة أكثر من (8 مداميك لحجر سماكة 20 سم) و (6 مداميك لحجر سماكة 15 سم) و (4 مداميك لحجر سماكة 12 سم و ما دون). • تنفيذ عرقة على طول الحوائط عندما يزيد إرتفاعها عن 3 م. • تقديم الحجارة و الطين و السقالة و سقي البنيان. <p>-8 يدفع ثمن المتر المربع الواحد بعد حسم الفراغات من حجر سماكة (20 سم) فقط : ل.ل.</p> <p>-9 يدفع ثمن المتر المربع الواحد بعد حسم الفراغات من حجر سماكة (15 سم) فقط : ل.ل.</p>	<p>9-8</p>
<p>ورقة اسمنتية</p> <p>- يشمل العمل: تنظيف السطوح من المواد العالقة و الأوساخ ثم رشها جيداً بالماء قبل البدء بالعمل و نجف الورقة القديمة حيث يلزم.</p> <ul style="list-style-type: none"> • تسكير جميع الفجوات و الشقوق بمونة إسمنتية، لا سيما مكان وجود مواسير أو سماكات كبيرة قبل البدء؛ و يستعمل شبك معدني قياس 2×2 سم لتسكير الفجوات و الشقوق. • مد الطين حسب الأمامات المركب من 350 كغ ترابة و 70 ليتر ماء للمتر المكعب من الرمل و إضافة 6 كغ من الألياف الزجاجية للمتر المكعب. • تنفيذ رشة مسمار (وجه أول) بواسطة ماكينة رش و من ثم تسقى بماء غزير، تترك لتتصلب لمدة لا تقل عن 48 ساعة قبل وضع الطبقة الثانية. • تنفيذ طبقة بطانة (وجه ثان) مصقولة بسماكة 10 مم مع تجريحها تحضيراً للطبقة الثالثة. • تنفيذ طبقة ظاهرة (وجه ثالث) و تصقل جيداً للحصول على النعومة المطلوبة بسماكة 5 مم. • وضع قدة ألمنيوم طول 3 م (عينة) للتأكد من إستواء المسطح. • تنظيف الأرضيات و المسطحات و الجوف بعد الإنتهاء من آثار الورقة. • نقل الأنقاض إلى مكان مسموح به، تعقيب الجدران و السقالة؛ و يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. • سقي الورقة مرتين يومياً لمدة سبعة أيام. <p>- يدفع ثمن المتر المربع من الورقة الاسمنتية الداخلية على ثلاثة أوجه بعد حسم الفراغات فقط : ل.ل.</p> <p>- يدفع ثمن المتر المربع من الورقة الاسمنتية على ثلاثة أوجه مع سقالة بعد حسم الفراغات فقط</p>	<p>10</p>

	<p style="text-align: center;">:</p> <p>.....ل.ل.</p>	
11-12	<p>طرش أميركاني</p> <p>يجب على الشركة المصنعة للدهانات أن تكون حائزة على شهادة ISO 9001؛ بعد الموافقة على عينة، تختار الإدارة الألوان المعينة.</p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • نزع البويا القديمة بالحرق و الحف حيث يلزم. • نزع أو تغطية أية معدات و إكسسوارات و قطع إنارة و غيرها قبل البدء بالأعمال، و إعادة تركيبها بعد الإنتهاء. • حف الأسطح الباطونية و إزالة الشوائب و التنظيف بعد الحف. • تنفيذ وجه أساس مانع للتسرب. • تنفيذ وجه معجونة Elteck و حفه بعد جفافه، و من ثم يصار إلى تفقيد كامل الأسطح لتصبح جاهزة لوجه المعجونة الثاني الناعم. • تنفيذ وجه أندركوت قابل للإلتصاق الأوجه النهائية. • تنفيذ ثلاثة أوجه من الطرش باللون المحدد من الإدارة. • يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. <p>11- يدفع ثمن المتر المربع الواحد من الطرش الاميركاني الداخلي على ثلاثة أوجه مع معجونة بعد حسم الفراغات فقط :ل.ل.</p> <p>12- يدفع ثمن المتر المربع من دهان رول خارجي تصاوين دون عزل فقط :ل.ل.</p>	
13	<p>توريق خارجي بمادة الغرانوليت</p> <p>- يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • نزع البويا القديمة بالحرق و الحف بمادة ال PU و تنظيف الأماكن المراد دهنها و حفها بورق قزاز. • تقديم و وضع المعجونة. • يعتمد الكيل الهندسي بالمتر المربع. <p>يجب أن يكون التوريق باللون المعين من الإدارة.</p> <p>للإدارة الحق بطلب إستعمال البويا المركبة وطنية كانت أم أجنبية شرط أن تكون من أحسن نوع، مع إضافة مادة مانعة للنش.</p> <p>- يدفع ثمن المتر المربع الواحد فقط :ل.ل.</p>	
14	<p>معالجة أو دهان الأسطح و الحوائط بمادة اسمنتية مانعة للنش (للخزان)</p> <p>- يتضمن العمل تنظيف السطح جيداً من الغبار و النتؤات للحصول على الميول المطلوبة و وضع مادة زفتية (Cote Mastik Black - الكوت ماستك بلاك) أو ما يعادلها جودة بسماكة إثنين مم، تتجهز على ثلاثة أوجه؛ و مفصلة كما يلي:</p> <p>أ- الوجه الأول: طلي السطح أو الحائط بمادة "الكوبرايمر" (co-primer)، و هي مادة زفتية مشربة بالزيوت التي تتسرب داخل مسامات الباطون في السطح و الحائط؛ و ذلك بمعدل غالون واحد لكل عشرة أمتار مربعة. ثم يترك السطح أو الحائط بعدها مدة ثلاثة أو أربعة أيام لتجف قبل وضع الوجه الثاني.</p> <p>ب- الوجه الثاني: طلي كافة الشقوق بعد جفاف الوجه الأول بمادة "الكوت بلاستك سيمينت" أو ما يعادلها جودة، و التي من أهم صفاتها أنها لا تتأثر بالحرارة و البرد الشديد و لا تتكسر، بل تتفاعل مع الباطون وفق ظروف الطقس.</p> <p>ج- الوجه الثالث: طلي السطح أو الحائط بعد الوجه الثاني بمادة "الكوت ماستك بلاك" أو ما يعادلها</p>	

	<p>جودة، و المكونة من الزفت المكرر، تربط الخلايا بشكل لا يتجزأ و لا يتشقق، و ذلك بمعدل غالون واحد لكل ثلاثة أمتار مربعة. و كذلك يجب طلي متكآت الأسطح وفقاً لما جاء أعلاه بالنسبة للسطح، حيث تطلب الإدارة ذلك و تكال بالمتر المربع؛ على أن يكون الوجه الأول عامودياً و الوجه الثاني أفقياً أو العكس.</p> <p>- تسلم المواد مختومة قبل الإستعمال.</p> <p>- يدفع ثمن المتر المربع لمعالجة السطح بطبقة اسمنتية فقط : ل.ل.....</p>	
15- 16- 17	<p>بلاط سيراميك أو بورسلان وطني أو وارد أوروبي</p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> تقديم و تركيب بلاط سيراميك أو بورسلان باب أول وفقاً للعينة و القياس المقدمة من الإدارة، بالمواصفات و المعايير الدولية نخب أول. نقع البلاط بالماء لمدة 24 ساعة قبل التنفيذ. فرش طبقة رمل بسماكة 4 سم تحت البلاط. سد اللزاقات (الفواصل) بالترابطة الملونة (روبة خاصة مانعة للنش). تقديم و تركيب نعلة على الدائر و حيث يلزم، و تكيل بالمتر الطولي. تنظيف و تلميع البلاط بعد التركيب. <p>يجب أن لا يزيد إمتصاص المياه عن 5 % بسماكة تتراوح بين 8 و 18 مم.</p> <p>البلاط بقياس تحدده الإدارة باب أول وفقاً للعينة و الخريطة المقدمتين من الإدارة؛ يركب بالطين المركب من 350 كغ ترابطة و 70 ليتر ماء.</p> <p>15- يدفع ثمن المتر المربع سيراميك أو بورسلان فقط : ل.ل.....</p> <p>16- يدفع ثمن المتر المربع سيراميك أو بورسلان غريس فقط : ل.ل.....</p> <p>17- يدفع ثمن المتر الطولي للنعلة فقط : ل.ل.....</p>	
18	<p>درج من الحجر الطبيعي</p> <p>يتضمن العمل تقديم و تركيب درج من الحجر الطبيعي على أن لا تقل سماكة الدرج عن 3 - 4 سم، بطول حسب الخرائط، و مفرزة أو مبرومة على الأطراف حسب المقتضى، مجلية أو ناشفة حسب المطلوب للدوسة أو المرابية، و تكون الدوسة قطعة واحدة و المرابية قطعة واحدة، مع كحلة إذا لزم.</p> <p>- يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من الدرج فقط : ل.ل.....</p>	
19	<p>شعيرة من الحجر الطبيعي</p> <p>- يتضمن العمل تقديم و تركيب شعيرة و بلاط من الحجر الطبيعي، على أن لا يقل عرض الشعيرة أو البلاط عن 30 سم و سماكة 3 - 4 سم و عرض 25 سم، و مفرزة أو مبرومة على الأطراف حسب المقتضى، مجلية أو ناشفة حسب المطلوب، مع كحلة إذا لزم و سقالة.</p> <p>- يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من الشعيرة فقط : ل.ل.....</p>	
20	<p>براطيش رخام مفرزة للأبواب</p> <p>يتضمن العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> تقديم و تركيب براطيش رخام مفرزة للأبواب بقياس وفقاً للرسم المقدم من الإدارة بعرض الشبائيك و الأبواب، مركبة في مواقعها بالطين المؤلف من 350 كغ ترابطة للمتر المكعب من الرمل المقبول من الإدارة. فرز البراطيش و تجهيزها بمجارٍ للمياه طويلاً و عرضاً على أن تكون الأوجه الظاهرة للبراطيش مجلية. <p>- يدفع ثمن المتر الطولي فقط : ل.ل.....</p>	

21	<p>منجور ابواب داخلية من الخشب السويدي</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: • تقديم و تركيب أبواب بسماكة 4.5 سم من الخشب السويدي من أحسن نوع (لوروا أو ما يعلوه) مصنوع حسب الرسم المقدم من الإدارة و مؤلف من برواز (زين) بعرض 10 سم مركب بالفرز و اللسان و بتقاطيع داخلية من خشب الشوح الجيد بقياس 50.3×8 سم كل 25 سم عرضاً و بقياس 3.5×3.5 سم كل 5 سم طولاً، مغلف على الوجهين بخشب معاكس سماكة 5 مم، ينزل بفرز في برواز خشب زين قياس 3×4 سم، يشمل العمل الصندوق و الحواجب من خشب كليز كندي أحمر. • دهن الصندوق بمادة إسفلتية لمنع الرطوبة. • الخردوات المركبة بالبراغي و أسافين حديد للتثبيت. • المفصلات و الغال نخب أول ، الأولوية للصناعة المحلية. • مسكات صفائح للتنظافة (المنيوم) بقياس 12×30 سم. • دهان على 3 أوجه. <p>يدفع ثمن المتر المربع من باب السويدي فقط : ل.ل.....</p>
22	<p>تقديم و تركيب حديد مشغول لزوم بوابات و تصويئة و دفاعات</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: • تقديم و تركيب حديد مشغول للشبابيك و الأبواب و الدرايزين من جميع القياسات و الأصناف اللازمة أو من صفائح حديد، و مفصلات مصنوعة حسب الرسم المقدم من الإدارة. • تركيب غال طبش للأبواب. • الدهان على 3 أوجه، منها الوجه الأول بالزيرقون. <p>يدفع ثمن الكلف الواحد فقط : ل.ل.....</p>
23	<p>ألواح اعلانات</p> <p>لوح بقياس (122×349) سم + (120×122) سم على وجهين.</p> <p>لوحة إعلانات بقياس (123×244) سم + (182×122) سم على وجهين.</p> <p>ينفذ اللوح حسب تعليمات الإدارة.</p> <p>يدفع للمتر الطولي الواحد فقط : ل.ل.....</p>
24	<p>منجور ألومنيوم و زجاج دوبل</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل تقديم و تركيب: • ألومنيوم و زجاج، على أن يكون الألومنيوم باللون المحدد من الإدارة و أن لا تقل سماكته بالبروفال عن 1.6 مم. • صندوق ألومنيوم نوع أوروبي وفقاً لقياس الفتحة. • درفة ألومنيوم منسجمة مع الصندوق (ثابتة - محورية - سحب). • زجاج سماكة 6 مم أوروبي خالٍ من البقع و التموجات و العيوب. • جوان مطاطي أوروبي مانع لتسرب الماء و الهواء بين البروفال و الزجاج و إلى الداخل. • كل الإكسسوارات من براغي و مفصلات و دواليب و غالات و مسكات و فراشي صنع أوروبي أو ما يعادله. <p>يدفع للمتر المربع الواحد للشبابيك و الأبواب نوعية زجاج دوبل سيدام 2000 فقط : ل.ل.....</p>
25	<p>أسقف مستعارة</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب اسقف مستعارة فوبلافون 60*60 سم للأسقف مع جميع الإكسسوارات من براغي و مفصلات و سكك خاصة للتثبيت بالأسقف من صنع أوروبي أو ما يعادله من حيث المتانة و النوعية.</p>

	- يدفع ثمن المتر المربع الواحد فقط : ل.ل.
26	كرسي بيت خلاء إفرنجي بورسلان - يشمل العمل تقديم و تركيب: • كرسي كاملة. • صندوق بورسلان و غطاء من نفس ماركة الكرسي و عدة للصندوق من النحاس كاملة. • حاملة ورق بورسلان بنفس اللون. • وصل الكرسي بقساطل المياه و الصرف الصحي و جميع القطع لجعلها صالحة للاستعمال. يدفع ثمن الكرسي الكاملة فقط : ل.ل.
27	مغسلة بورسلان كاملة مع عامود خلاط و رف و مرآة - يشمل العمل تقديم و تركيب: • مغسلة قياس 55 سم، بما فيه سيفون و صباب كروم 0.5" و سدة و مصفاية. • مهرب حديد مزيبق 2 إنش مخفي، فلكسييلات كروم عدد 2. • ميلانجير غروهي ستاندرد أو ما يعادله. • كونسول، مرآة سان غوبان (60×40) مع رف. • يتم وصل المغسلة بقساطل المياه و الصرف الصحي. - يدفع ثمن المغسلة الكاملة: ل.ل.
29-28	حنفية نحاس - يشمل العمل تقديم و تركيب حنفية أو سكر ماركة ممتازة و تعطى الصناعات المحلية الأولوية أو ما يعادلها بقياسات مختلفة، بما فيه التايات و الجوانات لزوم أشغال الصحية، الخ... • يستعمل السيليكون المقاوم للماء للصق الأدوات الصغيرة. الحنفية النحاسية : 28- يدفع ثمن القطعة الواحدة قياس 1/2": ل.ل. 29- يدفع ثمن القطعة الواحدة قياس 1": ل.ل.
30	فواشة لزوم الخزانات - يشمل العمل تقديم و تركيب فواشة بالقياس المطلوب لزوم الخزانات من ماركة ممتازة و تعطى الصناعات المحلية الأولوية أو ما يعادلها بقياسات مختلفة، بما فيه التايات و الجوانات لزوم أشغال الصحية، الخ... • يستعمل السيليكون المقاوم للماء للصق الأدوات الصغيرة. - يدفع ثمن الفواشة الواحدة الواحد فقط : ل.ل.
31	شطافة 1/2 انش - يشمل العمل تقديم و تركيب شطافة من ماركة ممتازة و تعطى الصناعات المحلية الأولوية أو ما يعادلها بقياسات مختلفة، بما فيه التايات و الجوانات لزوم أشغال الصحية، الخ... • يستعمل السيليكون المقاوم للماء للصق الأدوات الصغيرة. - يدفع ثمن سكر الشطافة الواحدة قياس 0.5": ل.ل.
33-32 34	قسطل PPR لزوم تمديدات صحية مصنعة من مادة البولي بروبيلين - يشمل العمل: • تقديم و تركيب قسطل باب أول باعتماد الماركات الممتازة و الأولوية للصناعة المحلية بما فيه التايات و الأكواع و الجوانات مقطوعة الوصل. • نقر الحيطان و الأسقف لوضع و خفي القسطل. 32- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل قطر نصف إنش: ل.ل. 33- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل قطر ثلاث ارباع إنش: ل.ل.

	34- يدفع ثمن المتر الطولي لقسطل قطر إنش: ل.ل.
35	<p>تقديم و تركيب مجلى رخام يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> • مجلى بقياس (1.6 م × 0.6 م) من الرخام كرارة أو ما يعادله مجلى سماكة 3 سم، قسم منه مسطح و قسم مجوف، و مصنوع حسب الرسم المقدم من الإدارة؛ يتضمن جرن بقياس لا يقل عن (60×50) سم بعمق لا يقل عن 20 سم، بما فيه نعلات و دبقات من نفس النوع. • صباب كامل من الكروم. • مهرب حديد مزيبق إنشين. • حنفيتين نصف إنش كروم أو خلاط عنق طويل 1/2". • يثبت المجلى على قواطع من حجر الكرارة سماكة 3 سم و درف من الألمنيوم. - يدفع ثمن المتر الطولي للمجلى الرخام الكامل فقط : ل.ل.
36	<p>قازان كهربائي كامل يشمل العمل تقديم و تركيب قازان سعة (100) ليتر بما فيه سكر من نحاس و رصاص لوصل القازان، التايات و الأكواع و قطع الوصل و كافة تمديداته لتشغيله و كل ما يلزم من مواد و مقتضيات و يد عاملة.</p> <p>- يدفع ثمن القازان الكهربائي: ل.ل.</p>
37	<p>مزاريب PVC ساقطة 3" يشمل العمل تقديم و تركيب مزاريب بقطر 4" بما فيه نقر الحيطان و خفي القساطل في حال كانت المزاريب مخفية أو مثبتة بشناكل و براغي بمعدل شنكل لكل متر و نصف.</p> <p>- يدفع ثمن المتر الطولي 3": ل.ل.</p>
38	<p>ريكار باركيه: يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب ريكار من PVC (NICOL أو ما يعادله) بقياس داخلي 20×20 و علو حسب الطلب. • تقديم و تركيب برواز من النحاس المطلي، ضمنه غطاء بسماكة 5 مم يركب بواسطة الألوز. • وصل الريكار المذكور بالقساطل المعدة أن تصب به. • تنقير الخرسانة إذا لزم الأمر. - يدفع ثمن الريكار: ل.ل.
39	<p>سيفون باركيه: يشمل العمل تقديم و تركيب السيفون باب أول من PVC (NICOL أو ما يعادله) قطر 20/ سم علو حسب الطلب بسماكة 5/ مم و الغطاء (مصفاة نحاس مسكوب) و تنقير الباطون إذا لزم.</p> <p>- يدفع ثمن القطعة: ل.ل.</p>
40	<p>تقديم جورة صحية من الخرسانة المسلحة تنفذ الجورة الصحية طبقاً للقياسات المبينة في الخرائط.</p> <p>- يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • الحفريات و الردميات اللازمة و إنجاز الجدران الخارجية و السقف بالخرسانة المسلحة. • القواطع الداخلية من الخرسانة العادية و القساطل مهما كان نوعها، وفقاً للمخططات المرفقة. • أغشية مداخل الجور من الخرسانة المسلحة، بما فيها حديد التسليح. • البلوكاج اللازم و الباطون العادي لأرض الجورة كما هو مبين في خرائط التنفيذ، و كل ما يلزم. - يدفع ثمن الجورة الصحية: ل.ل.

<p>41</p>	<p>خزانات ماء حجم 3م2</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ يشمل العمل تقديم و تركيب: ● خزانات ماء من الحديد المزييق أو بولي إيتيلين (ثلاث طبقات)، سعة (2) م³ بالمكان المحدد على الخريطة بما فيه أغطيتها و تثبيتها و وصلها ببعضها و تجهيزها بفواشة قطر واحد إنش. ● القساطل اللازمة للفائض و التهوية. ● وصلات التوزيع، كل ذلك وفقاً للمخططات. ● كل ما يلزم لجعلها صالحة للإستعمال تماماً؛ بما فيه السقالة الحديدية العائدة لتركيز الخزان بالتفاصيل المبينة على الخرائط و دهنها بالبويا الزيتية 3 أوجه على أن يكون الوجه الأول بالزيرقون. ○ يدفع ثمن الخزان الواحد كاملاً: ل.ل.
<p>42</p>	<p>ريكار من الباطون</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ يشمل العمل: ● الحفر و الردم. ● بناء الريكار بالمقياس المطلوب من الباطون المركب من /350/ كغ ترابة و 0.4 % رمل و 0.8 % بحص بسمكة /20/ سم. ● التوريق الداخلي. ● تقديم و تركيب غطاء من الحديد المسكوب. ● بناء القعر فنياً لتسهيل مرور المواد. ○ يدفع ثمن الريكار قياس داخلي 40×40 سم: ل.ل.
<p>43-44-45</p>	<p>قساطل من الفينيل</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ يشمل العمل تقديم و تركيب: ● قساطل من البولي فينيل PVC، و ذلك لزوم تصريف المواد في الأماكن المبينة على الخرائط مع تأمين السرود اللازم، بما فيه التثبيت. ● كل ما يلزم من تايات و أكواع و وصلات، بما فيه الوصل بالمجلى من جهة و بالريكار من جهة ثانية. 43 - يدفع ثمن المتر الطولي من القساطل راكبة قطر (3) إنش: ل.ل. 44- يدفع ثمن المتر الطولي من القساطل راكبة قطر (4) إنش: ل.ل. 45- يدفع ثمن المتر الطولي من القساطل راكبة قطر (8) إنش: ل.ل.
<p>46</p>	<p>نقطة كهربائية كاملة :</p> <p>مؤلفة من الشريط المعزول (كابلات لبنان) بمقطع وفقاً للخرائط.</p> <ul style="list-style-type: none"> - (4) مم للبريز. - الشريط مخفي في تيب (16) مم ضمن الجدران و الأسقف. - علب التوزيع و التفريغ بقطر (5.5) سم على الأقل. - مفتاح مخفي باب أول موافق عليه من الإدارة، لمبة 60 شمعة. - يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دابل نقطة و نصف) و (اللمبة دابل دركسيون نقطتين) و (بريز التلفون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة). ○ يدفع ثمن النقطة الكاملة: ل.ل.

47	<p>تابلو لشبكة الكهرباء</p> <p>يتم تقديم و تركيب التابلو</p> <ul style="list-style-type: none"> تقديم و تركيب تابلو يحدده المهندس المشرف. تثبيت التابلو ببراعي ذات غطاء كروم. وصل التابلو بشبكة الكهرباء وفقاً للمطلوب و أصول. وضع براويز من النحاس المنكل على دائر التابلو و خلفه لخفي الشرائط. <p>- يدفع ثمن التابلو الرئيسي فقط: ل.ل.</p>
48	<p>جهاز انارة مع لمبة 100 وات</p> <ul style="list-style-type: none"> يشمل العمل تقديم و تركيب لمبة كاملة مؤلفة مما يلي: تيب معدني عدد 4 بطول 60 سم و بقوة 18 وات. تيب معدني عدد 2 بطول 120 سم و بقوة 36 وات. صندوق معدني مدهون أبيض (شاسي). محول كهربائي من ماركة فيليبس أو ما يعادلها. ستارتر، للحصول على أفضل النتائج (تكون جميع المواد باب أول وفقاً للنماذج التي تختارها الإدارة). <p>- يدفع ثمن اللمبة الكاملة لعدد من التيب 100 وات : ل.ل.</p>
49	<p>لمبة توفير مع راكور 40/ وات</p> <ul style="list-style-type: none"> يشمل العمل تقديم و تركيب: تقديم لمبة LED قوة 40 وات توفيرية باستهلاك الكهرباء باللون المطلوب (أبيض أو أصفر) علب التوزيع و التفريغ بقطر 5.5 سم على الأقل. مفتاح أوروبي مخفي باب أول. يشمل السعر التمديدات ظاهرة أو مخفية و اللمبة و الدوي و كل ما يلزم من مواد و مقتضيات. <p>يعتبر: (البريز نقطة)، و (المفتاح دويل نقطة و نصف) و (اللمبة دويل دركسيون نقطتين) و (بريز التلفون نقطة) و (جرس كباس نصف نقطة).</p> <p>- يدفع ثمن اللمبة كاملة 40 / وات فقط: ل.ل.</p>
50	<p>بريز كهربائي أو مفتاح</p> <ul style="list-style-type: none"> يشمل العمل تقديم و تركيب بريز حسب المواصفات الفنية ماركة وارد (Le grand Vinex) أو ما يعادلها، 2 فاز أو 3 فاز. و يشمل سعر البريز أو المفتاح: الشريط و القساطل من علبة التفريغ إلى البريز و حصة هذا البريز من الكابل المغذي ابتداءً من لوحة التوزيع إلى علبة التفريغ و البريز نفسها.. <p>- يدفع ثمن البريز الواحد الكامل او المفتاح قوى Ph 1: ل.ل.</p> <p>- يدفع ثمن البريز الواحد الكامل او المفتاح قوى Ph 3: ل.ل.</p>
51	<p>جهاز هاتف داخلي مع كل ما يلزم من تمديدات و قطع</p> <ul style="list-style-type: none"> يشمل العمل: تركيب وحدة كاملة و مركبة من أفضل الماركات. كل ما يلزم من إكسسوارات للتوصيل و التجهيز. <p>- يدفع ثمن الجهاز الواحد: ل.ل.</p>
52	<p>تقديم و تركيب سقيفة من الواح الاندولين</p> <ul style="list-style-type: none"> يشمل العمل تقديم و تركيب: سقف جديد أو بدل القديم.

	<ul style="list-style-type: none"> • الأعمدة اللازمة من قساطل حديد مزيق. • الجسورة مقياس 2.5 إنش على أن تكون المسافة بين العامودين 2.5 م. • ويتم تلحيم الحديد مبسط قياس 16×40 في قاعدة العامود و يثبت بالخرسانة العادية 5 ركانز مقياس 50×50×50 سم على أن يتم تركيب الجسورة و الأعمدة بواسطة الأكواع اللازمة بما فيه الاواح ، و يتم تركيبه بواسطة شناكل خاصة مع رندالات كوتشوك لمنع تسرب المياه. - دفع ثمن المتر المربع الواحد بعد التركيب: ل.ل.
53	<p>تزفيت طريق مواقف سيارات</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: • ردم التنتوات و الهوات مهما كانت أنواعها و قياساتها. • تسوية الموقع بشكل كامل. • رش المساحات بمادة الكولاس. • تقديم و فلش و حدل الزفت بسماكة لا تقل عن 5 سم بعد الحدل أي ما يعادل 100 كغ بالمتر المربع. - يدفع ثمن المتر المربع للزفت دون طبقة ال basecourse الواحد: ل.ل. - يدفع ثمن المتر المربع للزفت مع طبقة من ال basecourse الواحد: ل.ل.
54	<p>سكر جارور (gate valve)</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل • تقديم و تركيب سكر جارور بما فيه الجوانات و التايات. - يدفع ثمن السكر الواحد قطر 3/4": ل.ل. - يدفع ثمن السكر الواحد قطر 1": ل.ل.
55	<p>قطاعات الراديواتورات (الشفرات)</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: • تقديم و تركيب شفرات نوع الألمنيوم على ان لا يقل ارتفاعها عن 70 سم ، و موافق عليها من الإدارة. • التركيب و التوصيل. • كل ما يلزم من قطع للتركيب و المواد. • التغليف و كافة الأعمال الضرورية. - يدفع ثمن الشفرة الواحدة: ل.ل.
56	<p>شودير فونت أو حديد (Boiler)</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل تقديم و تركيب شودير نوع أوروبي موافق عليه من الإدارة، و القطع اللازمة لتوصيلها و تشغيلها و ربطها بالمنشآت الخاصة للتدفئة. - يدفع ثمن الشودير قدرة (140000 Kcal): ل.ل.
57	<p>مضخة مياه لزوم الشوفاج Circulating Pump</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: • تقديم و تركيب مضخة مياه لزوم الشوفاج تكون من ماركة أوروبية موافق عليها من الإدارة. • التوصيل الكهربائي و تشغيلها على سبيل التجربة. - يدفع ثمن المضخة الواحدة: ل.ل.
58	<p>حراق لزوم الشودير Burner</p> <ul style="list-style-type: none"> - يشمل العمل: • تقديم و تركيب حراق لزوم الشودير من نوع روكا أو لمبور غيني أو ما يعادله. • كل ما يلزم من التجربة و التوصيل الأوتوماتيكي و التوصيلات الكهربائية سعة 4 غالون

	<p>مازوت بالساعة.</p> <p>- يدفع ثمن الحراق الواحد: ل.ل.</p>
59	<p>خزان التمدد Expansion tank</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب خزان من الحديد المزنيق سماكة 3 مم على ضغط 3 بار سعة 500 ليتر مع التوصيل.</p> <p>- يدفع ثمن الخزان الواحد: ل.ل.</p>
60	<p>خزان مازوت سعة 2000 ليتر</p> <p>- يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> • خزان المازوت الرئيسي سعة 2000 ليتر من حديد التول سماكة 3 مم، يتم عزله من الخارج. • جهاز التأشير و التوصيلات اللازمة و السقالة اللازمة لرفعه عن مستوى الأرض. <p>- يدفع ثمن الخزان 2000 ليتر: ل.ل.</p>
61	<p>عزل سقف غرفة الشويدير</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب:</p> <ul style="list-style-type: none"> • عوازل من الفيبير غلاس و الحديد المبخش سماكة 2 مم. • كل ما يلزم من التوصيلات و التثبيت. <p>- يدفع ثمن المتر المربع الواحد: ل.ل.</p>
62	<p>مروحة كهربائية يشمل العمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقديم و تركيب مروحة نوع أوروبي لزوم غرفة الشويدير قوة 2500 CPM بما فيه كافة التوصيلات. • وضع شبك حديد من الخارج للحماية. • القيام بكل ما يلزم لإنجاز العمل على أكمل وجه. <p>- يدفع ثمن المروحة الواحدة: ل.ل.</p>
63	<p>قسطل مرن عند فواصل التمدد flexible pipe</p> <p>- يشمل العمل تقديم و تركيب قسطل من الكاوتشوك السميك و الملفوف بالشبك المزنيق و المستعمل عند فواصل التمدد على المسافات الطويلة للقساطل الرئيسية.</p> <p>- يدفع ثمن القسطل الواحد قطر 2": ل.ل.</p>
64	<p>سكر جارور (gate valve)</p> <p>يشمل العمل</p> <p>تقديم و تركيب سكر جارور بما فيه الجوانات و التايات.</p> <p>- يدفع ثمن السكر الواحد قطر 3/4": ل.ل.</p> <p>- يدفع ثمن السكر الواحد قطر 1": ل.ل.</p>
65	<p>سكر تعيير (Balancing valve)</p> <p>- يشمل العمل تقديم و تركيب السكر بما فيه الجوانات و التايات.</p> <p>- يدفع ثمن السكر الواحد قطر 2": ل.ل.</p>
66	<p>مدخنة من الحديد الأسود</p> <p>يشمل العمل تقديم و تركيب مدخنة سماكة 2.5 مم قطر 30 سم مع كل ما يلزم لتوصيلها من غرفة الشويدير إلى الطوابق المطلوبة حتى إرتفاع 2 متر من سطح المبنى.</p> <p>يدفع ثمن المتر الطولي الواحد: ل.ل.</p>

قساطل من الحديد الأسود مع العزل أو من البولي إيثيلين

تقديم و تركيب قساطل من الحديد المسحوب أو البولي إيثيلين المبطن داخلياً مع كافة القطع اللازمة من أكواع و تايات و قطع وصل و غير ذلك.

- التنقيير إذا لزم الأمر من أجل تسهيل تمديد القساطل.
- عزل القساطل بالصوف (الفيرغلاس) في المنور و تغليفها بالجنفاص المقوى و المطلي بالزيت الساخن في غرفة الشويير و دهان جميع القساطل الظاهرة بالزيرقون وجه أول و بوياء نارية على 3 أوجه.
- يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من القساطل قطر $\frac{3}{4}$ " : ل.ل.
- يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من القساطل قطر 1 " : ل.ل.
- يدفع ثمن المتر الطولي الواحد من القساطل قطر 2 " : ل.ل.

ملاحظة: حيث ترد عبارة "أو ما يعادله" ضمن لائحة الأسعار، يجب تقديم كامل المستندات و الكاتالوجات التي تؤكد هذه المعادلة، إضافة إلى نماذج (إذا تطلب الأمر)، يتم عرضها على مهندس الإشراف لأخذ الموافقة قبل البدء بتنفيذ المعادلة.

دققه

رئيس دائرة الدروس

نظمه

م. هاني إسماعيل

.....

.....

صدق

رئيس مجلس الإدارة

رفعه

رئيس المصلحة الفنية بالتكليف

هاشم حيدر

.....